



# COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 158 del 09.10.2020

COPIA

**Oggetto: Lavori di "Sistemazione area sterrata tra via Dante e corso Italia"  
CUP H41B19000160004. Approvazione studio di fattibilità  
tecnico-economica.**

L'anno duemilaventi il giorno nove del mese di ottobre, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 13:20, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	P
ZANDA ELISEO	ASSESSORE	P
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
SECHI ROSALIA SIMONA GIOVANNA MARIA	ASSESSORE	P
PETRONIO LAURA	ASSESSORE	A
TACCORI MATTEO	ASSESSORE	P
ARGIOLAS ANTONIO	ASSESSORE	A

Totale presenti n. 5    Totale assenti n. 2

Assiste alla seduta la Vicesegretaria Comunale LICHERI SANDRA.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con delibera del Consiglio Comunale n. 9 del 02/05/2019 è stata approvata la variazione del programma triennale delle opere pubbliche 2019 - 2021 all'interno del quale è stato stato rubricato, tra gli altri, l'intervento denominato: "Sistemazione area sterrata tra via Dante e Corso Italia" - CUP H41B19000160004;

Richiamate:

- la determinazione della Responsabile del Settore Edilizia Pubblica e Infrastrutture n. 475 del 10/05/2019 con la quale è stato nominato RUP dei lavori in oggetto il Geom. Corrado Masala;
- la delibera di Giunta Comunale n. 134 del 30/07/2019 con la quale è stato approvato il Documento Preliminare alla Progettazione;
- la determinazione della Responsabile del Settore Edilizia Pubblica e Infrastrutture n. 927 del 17/09/2019 con la quale è stato affidato al Geom. Giuseppe De Lorenzo, con studio a Sestu in Via San Gemiliano, n. 13, C.F. DLRGPP82C21B354W, P.I. 03145790923, il "servizio di progettazione di fattibilità tecnica - economica, definitiva - esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, redazione del C.R.E. per i lavori di "Sistemazione area sterrata tra via Dante e corso Italia", per l'importo di € 12.149,25 oltre cassa e IVA;
- la determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 131 del 20/02/2020 con la quale è stato affidato al Dott. Geologo Roberto Zedda, con studio a Selargius in Via Machiavelli n. 36, C.F. ZDDRRT68P14L160B - P.I. 00969960913, il servizio di redazione della Relazione Geologica e Geotecnica finalizzata allo studio di fattibilità tecnico-economica, alla progettazione definitiva – esecutiva e all'assistenza alla Direzione Lavori dell'intervento denominato "Sistemazione area sterrata tra via Dante e corso Italia", per l'importo di € 3.500,00 oltre cassa e IVA;
- la determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 124 del 17/02/2020 con la quale è stato affidato all'impresa TEC.AM. SRL, con sede legale a QUARTUCCIU - Loc. Pill'e Matta snc, C.F. e P.I. 01906840929, il "Servizio di indagini geognostiche" finalizzate ai lavori di "Sistemazione area sterrata tra via Dante e corso Italia" per l'importo di € 1.908,32 oltre IVA al 22%;
- la determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 564 del 11/06/2020 è stato affidato alla società S.G.S. Italia S.p.A. con sede legale a Milano in Via Caldera n. 21 e sede operativa ad Assemini in Z.I. Macchiareddu, C.F. 04112680378, P.I. 11370520154, il "Servizio di campionamento e analisi terre e rocce da scavo" finalizzate ai lavori di "Sistemazione area sterrata tra via Dante e corso Italia" per l'importo stimato di € 2.565,00 oltre IVA al 22%;

Considerato che in fase di progettazione di fattibilità tecnico-economica è risultato che le risorse già stanziare non sono sufficienti a completare interamente l'opera e sarà quindi necessario procedere a un ulteriore stanziamento;

Dato atto che gli Assessori competenti hanno dato indicazioni al RUP e al Responsabile del Settore affinché si procedesse alla stesura di un progetto di fattibilità tecnico-economica di importo complessivo superiore alla somma già stanziata, ma completo di

tutte le opere necessarie a soddisfare le esigenze della comunità, da realizzare in due lotti funzionali;

Preso atto che il progettista ha recepito negli elaborati progettuali tali indicazioni;

Visto il progetto di fattibilità tecnico-economica predisposto dal Geom. Giuseppe De Lorenzo, acquisito al prot. n. 24458 del 31/07/2020 e successivamente integrato con prot. 30620 del 06/10/2020 con le modifiche e integrazioni richieste dal RUP, nonché integrato dalla relazione geologica e geotecnica predisposta dal Dott. Geologo Roberto Zedda e acquisita al prot. 23806 del 24/07/2020;

Dato atto che il progetto di fattibilità tecnico-economica è composto dai seguenti elaborati:

- Relazione
- Computo Metrico estimativo
- Quadro Economico
- Tav. 1 – Inquadramento e rilievo stato attuale
- Tav. 2 – Planimetria di progetto
- Tav. 3 – Schema impianti- Piante, sezioni, prospetti, bagni
- Tav. 4 – Particolari costruttivi – Marciapiede – rete illuminazione
- Tav. 5 – Particolari costruttivi rete idrica
- Tav. 6 – Particolari Costruttivi – Allaccio Fognario
- Tav. 7 - Particolari Costruttivi – Rete fognaria acque bianche
- Tav. 8 – Individuazione lotti funzionali
- Piano di Sicurezza e Coordinamento
- Relazione Geologica, Geotecnica e Sismica

Preso atto che, sulla base delle soluzioni progettuali proposte, il costo è stato determinato nell'importo complessivo di € 602.497,22 di cui € 481.602,00 per lavori, € 11.000,00 per oneri della sicurezza ed € 109.895,22 per somme a disposizione ripartite secondo il seguente quadro economico:

Quadro economico complessivo			
a1	Importo per lavori	€ 481.602,00	
a2	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 11.000,00	
A	Sommano		€ 492.602,00
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
b1	Per I.V.A. su "A" al 10%	€ 49.260,20	

b2	Per spese tecniche progettazione preliminare, esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza, IVA e oneri previdenziali	€ 33.893,24	
b3	ANAC	€ 450,00	
b4	Incentivo art. 113 del D.Lgs 50/2016	€ 9.852,04	
b5	Relazione Geologica e Geotecnica, compresa cassa e IVA	€ 4.270,00	
b6	Spese per indagini geologiche e chimiche	€ 5.457,45	
b7	Imprevisti ed eventuale accordo bonario (art. 50 D.Lgs 50/2016)	€ 6.712,29	
b8	Allaccio Enel	€ 5.000,00	
b9	Accatastamento	€ 4.000,00	
	Totale somme a disposizione		€ 109.895,22
	Importo complessivo		€ 602.497,22

Considerato che nel bilancio 2020/2022 risultano già stanziati € 335.000,00 sono stati predisposti come segue i quadri economici dei due lotti esecutivi:

Quadro economico Lotto 1			
a1	Importo per lavori	€ 267.000,00	
a2	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 5.500,00	
A	Sommano		€ 272.500,00
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
b1	Per I.V.A. su "A" al 10%	€ 27.250,00	

b2	Per spese tecniche progettazione preliminare, esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza, IVA e oneri previdenziali	€ 18.135,26	
b3	ANAC	€ 225,00	
b4	Incentivo art. 113 del D. Lgs 50/2016	€ 5.450,00	
b5	Relazione Geologica e Geotecnica, compresa cassa e IVA	€ 4.270,00	
b6	Spese per indagini geologiche e chimiche	€ 5.457,45	
b7	Imprevisti ed eventuale accordo bonario (art. 50 D.Lgs 50/2016)	€ 1.712,29	
	Totale somme a disposizione		€ 62.500,00
	Importo complessivo		€ 335.000,00

Quadro economico Lotto 2			
a1	Importo per lavori	€ 214.602,00	
a2	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 5.500,00	
A	Sommano		€ 220.102,00
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
b1	Per I.V.A. su "A" al 10%	€ 22.010,20	
b2	Per spese tecniche progettazione preliminare, esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza, IVA e oneri previdenziali	€ 15.757,98	
b3	ANAC	€ 225,00	

b4	Incentivo art. 113 del D.Lgs 50/2016	€ 4.402,04	
b5	Imprevisti ed eventuale accordo bonario (art. 50 D.Lgs 50/2016)	€ 5.000,00	
b6	Allaccio ENEL	€ 5.000,00	
b7	Accatastamento	€ 4.000,00	
	Totale somme a disposizione		€ 47.395,22
	Importo complessivo		€ 267.497,22

Dato atto che il lotto 1 è funzionale e trova completa copertura finanziaria con le somme già iscritte nel bilancio 2020/2022 mentre il lotto 2 dovrà essere finanziato successivamente con inserimento delle somme in bilancio;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs 18/08/2000, n. 267;

Visto il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e servizi che stabilisce la funzione e i compiti degli organi gestionali;

Acquisiti, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e a quella contabile, che si riportano in calce;

Accertata l'insussistenza di condizioni di incompatibilità e/o di situazioni di conflitto di interesse in relazione al presente procedimento;

Con votazione unanime,

Per le causali indicate in premessa:

#### DELIBERA

- 1) di approvare il progetto di fattibilità tecnico-economica relativo ai lavori di "Sistemazione area sterrata tra via Dante e corso Italia" - CUP H41B19000160004 predisposto dal Geom. Giuseppe De Lorenzo, dell'importo complessivo di 602.497,22 di cui € 481.602,00 per lavori, € 11.000,00 per oneri della sicurezza ed € 109.895,22 per somme a disposizione, ripartite secondo il quadro economico generale riportato in premessa;
- 2) di approvare i quadri economici dei due lotti funzionali come indicati in premessa;
- 3) di dare atto che il progetto di fattibilità tecnico-economica che si approva comprende gli elaborati elencati in premessa;

4) di dare atto che la somma relativa al lotto funzionale n. 1, pari a € 335.000,00 trova copertura finanziaria come segue:

per € 335.000,00 Titolo 2 - Missione 10 - Programma 5 - Macroaggregato 2 a valere sul cap. 10575/85 del bilancio di previsione 2020/2022 Annualità 2020;

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

**Regolarità tecnica: FAVOREVOLE**

Data 08/10/2020

IL RESPONSABILE  
F.TO TOMMASO BOSCU

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

**Regolarità contabile: FAVOREVOLE**

Data 09/10/2020

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI  
F.TO ALESSANDRA SORCE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.TO MARIA PAOLA SECCI

LA VICESEGRETARIA COMUNALE  
F.TO SANDRA LICHERI

**ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 09/10/2020 per:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **14/10/2020** al **29/10/2020** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 14/10/2020, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 29/10/2020

LA VICESEGRETARIO COMUNALE  
F.TO SANDRA LICHERI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sestu, 14.10.2020

IL COLLABORATORE AMMINISTRATIVO