



# Comune di Sestu

## *Servizio Politiche Sociali*

### **AVVISO**

### **PUBBLICAZIONE DEL BANDO PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI DI CUI AL FONDO DESTINATO AGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI – ANNO 2018**

#### **LA RESPONSABILE DEL SETTORE rende noto che**

in ottemperanza a quanto previsto:

- dal Decreto Legge 31 agosto 2013 n. 102 art. 6, comma 5, convertito con modificazioni dalla Legge 28 ottobre 2013 n. 124
- dal Decreto interministeriale del 31/05/2018 pubblicato sulla G.U. n. 166 del 19/07/2018, di conferma del precedente Decreto interministeriale del 30/03/2016 che ha proceduto alla revisione dei criteri, delle procedure e delle modalità di accesso ai contributi al fine di rendere maggiormente efficace l'utilizzo delle risorse assegnate al Fondo;
- dalla Deliberazione della Giunta Regionale n. 48/29 del 02/10/2018 avente per oggetto: Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli. Anno 2018. Indirizzi. Decreto legge 31/08/2013 n. 102, art. 6, comma 5, convertito nella legge 28/10/2013, n. 124, con modificazioni.

è stato costituito un fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli, annualità 2018, determinando i criteri per l'individuazione dei destinatari e le modalità di determinazione dei contributi.

I destinatari dei contributi sono i titolari di contratti di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo, soggetti ad un atto di intimazione di sfratto per morosità incolpevole, con citazione in giudizio per la convalida, avvenuto nel corso del 2018.

Per morosità incolpevole si intende la situazione di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone di locazione, dovuta ad una delle seguenti cause:

- perdita del lavoro per licenziamento;
- accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro;
- cassa integrazione ordinaria o straordinaria che limiti notevolmente la capacità reddituale;
- il mancato rinnovo dei contratti a termine o di lavoro atipici;
- cessazioni di attività libero-professionali o di imprese registrate, derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente;
- malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato o la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali.

Coloro che si trovano in possesso delle condizioni e dei requisiti richiesti devono presentare istanza, dichiarando in particolare:

- di essere residente a Sestu;
- di avere la cittadinanza italiana, di un paese dell'UE, ovvero, nei casi di cittadini non appartenenti all'UE, un regolare titolo di soggiorno.
- che il richiedente o altro componente del nucleo familiare, non sia titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nella provincia di residenza di altro immobile, fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare.

- che i beneficiari non ricevano per gli stessi fini contributi provenienti da programmi di intervento simili.
- di avere residenza nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio da almeno un anno antecedente alla data dell'atto di citazione;

al fine di accedere ai criteri preferenziali, di avere la presenza all'interno del nucleo familiare di almeno un componente che sia:

- ultrasessantenne;
- minore;
- con invalidità accertata per almeno il 74%;
- in carico ai servizi sociali o alle competenti aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale.

Le istanze relative all'assegnazione del contributo, devono essere presentate dagli aventi titolo, in possesso dei requisiti indicati nel bando, **entro la data del 11 Gennaio 2019**.

Alla domanda **dovranno essere allegati a pena di inammissibilità** i documenti, così come richiesti dal bando, in originale o copia dichiarandone la conformità con l'originale in possesso del richiedente, in ordine ai requisiti generali, alla tipologia di causa di diminuzione del reddito, in ordine alla dimostrazione della consistente riduzione della capacità reddituale e in ordine alla quantificazione del contributo.

Sestu,

La Responsabile del Settore  
*Dott.ssa Sandra Licheri*